



# Groot onderhoud Nieuwsbrief

mei 2024

In deze nieuwsbrief vind je actuele informatie over de onderhoud- en verduurzamingswerkzaamheden in de Nanne Grootstraat, Wethouder Stapelstraat en Molenweg.

Op 10 juni 2024 starten we met de geplande werkzaamheden. De werkzaamheden duren tot het begin volgend jaar. Het gaat om de werkzaamheden zoals we lieten zien tijdens de bewonersavond in Herfstzon in maart 2024.

## 95% toestemming behaald

Om met de werkzaamheden van start te gaan hadden we van minimaal 70% van de huurders toestemming nodig. Dat hebben we met 95% gehaald. Ook is er tijdens de periode van bezwaar maken geen bezwaar gemaakt. De werkzaamheden worden daarmee definitief uitgevoerd.

## Presentatie bewonersavond

Wil je de presentatie van de bewonersavond nog eens terugkijken? Bezoek dan onze website [www.welwonen.nu](http://www.welwonen.nu) > projecten > renovatie en verduurzaming > Nanne Grootstraat (rechtstreekse link: <https://bit.ly/NanneGroot>)



# De plannen

## Wat gaan we doen

Samen met aannemer Enkhuizer Aannemersbedrijf (EAB) gaan we:

- Nieuwe dakkapellen plaatsen;
- Aan het dak werken;
- Kozijnen schilderen;
- Zonnepanelen plaatsen;
- De gevel reinigen.

Bij woningtype A zijn er extra werkzaamheden nodig:

- Het isolatieglas vervangen door nieuw isolatieglas;
- De voegen uithakken van de woning en de berging. Deze worden daarna opnieuw gevoegd.



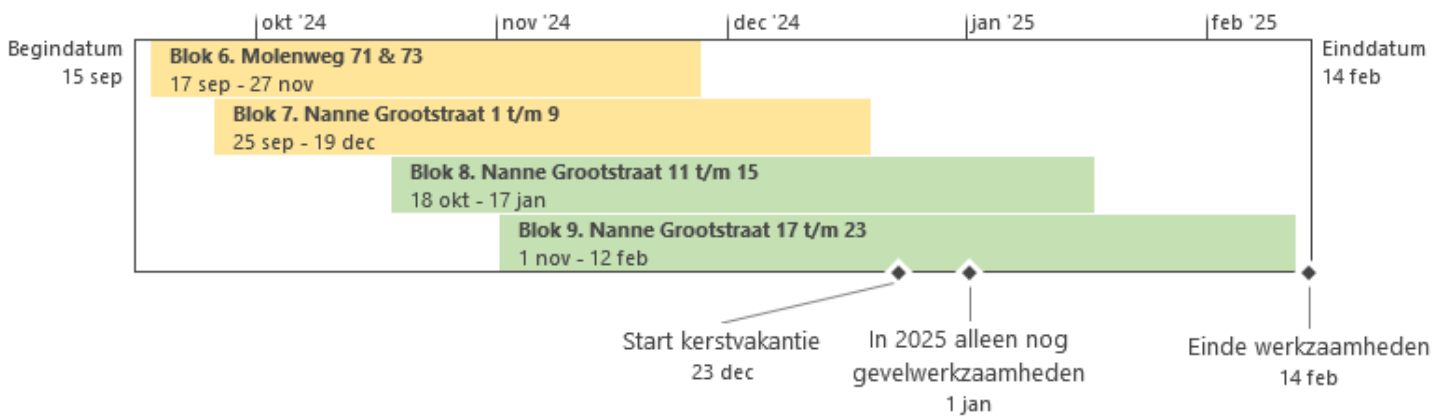
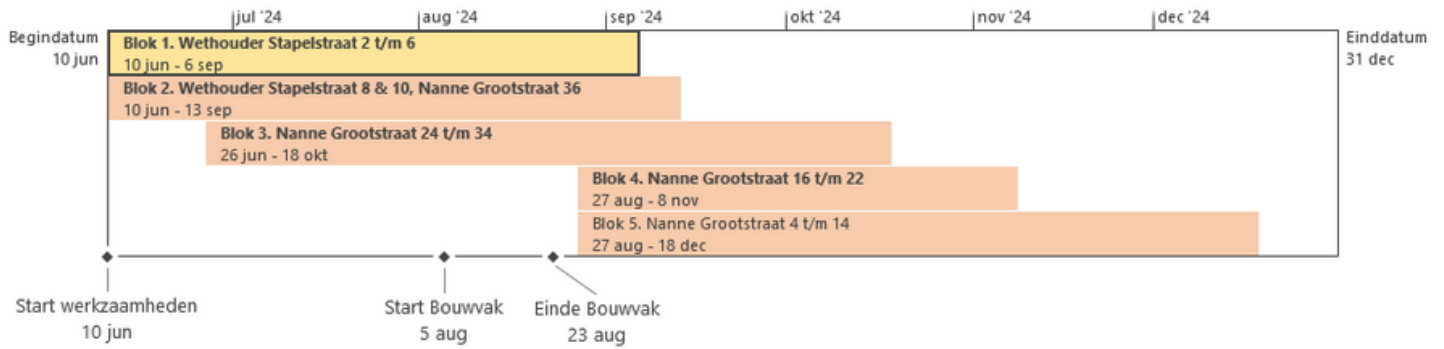
Vragen? Bel Simone op 06-23 64 27 03

# Planning werkzaamheden

De planning van de werkzaamheden is onderverdeeld per blok.  
De planning is aangepast en start bij blok 9, gevolgd door blok 1, gevolgd door 2, 3 enz. De blokken op onderstaande plattegrond zijn aangepast.



# Tijdslijn



# Ontmoet Simone en Ramon



## Simone - Welwonen

Ontmoet Simone. Simone is al negentien jaar werkzaam bij Welwonen. Zij heeft dagelijks contact met huurders om vragen te beantwoorden en twijfel weg te nemen. Heb je een vraag over je specifieke situatie bij het onderhoud van je woning? Dan helpt Simone je graag verder.

## Ramon - EAB

We stellen je graag voor aan Ramon. Ramon is sinds 2012 werkzaam bij Enkhuizer Aannemersbedrijf. Na een aantal jaren als uitvoerder te hebben gewerkt, bereidt hij nu vooral het werk voor. Tijdens de werkzaamheden zal Ramon geregeld in de Nanne Grootstraat e.o. te vinden zijn. Bij vragen over het onderhoud kun je bij Ramon terecht.



## Blijf op de hoogte

We houden je het liefste digitaal op de hoogte. Deel daarom je e-mailadres met ons. Dan houden we je digitaal op hoogte.

Vul je gegevens aan in MijnWelwonen of deel je e-mailgegevens met Simone.

## Contact

Rode Paard 5  
1602 DG Enkhuizen  
[www.welwonen.nu](http://www.welwonen.nu)  
[info@welwonen.nu](mailto:info@welwonen.nu)  
0228 350 500

