

Bloemenbuurt Enkhuizen



SCHETSONTWERP ARCHITECTENSELECTIE



RESPECT VOOR HET BESTAANDE

MARK KOOPMAN DIRECTIE-ARCHITECT-PARTNER.



UITDENKEN TOT IN HET KLEINSTE DETAIL

KASPER NIEZEN-ARCHITECT



DIT ZIJN WIJ

80 MEDEWERKERS VANUIT EINDHOVEN, ROTTERDAM EN GRONINGEN



HIER ZETTEN WIJ ONS VOOR IN

BEREIKBAAR WONEN
voor iedereen

een **DUURZAME**
woon- en leefomgeving

verandering **SAMEN**
met mensen

SAMEN MET DE BEWONERS

UITVOERIG VOORTRAJECT MET GEMEENTE, BEWONERS EN WIJK IS ONS STARTPUNT



INTEGRALE SAMENWERKING

INTEGRALE SAMENWERKING MET OPDRACHTGEVER EN PARTNERS



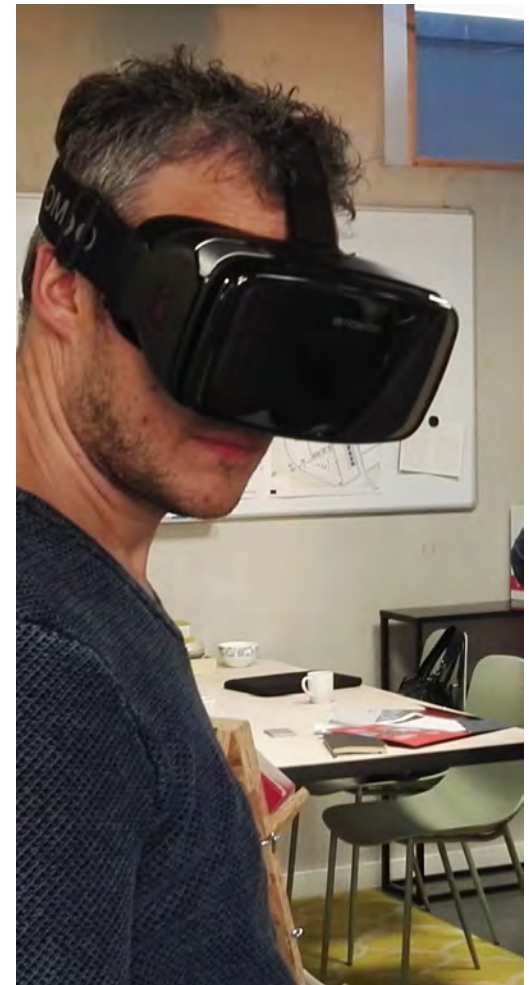
EEN GEDRAGEN PLAN

EEN OPLOSSING VOOR IEDEREEN



UITVOERING EN VERBEELDING

INZET MET LOWTECH – HIGHTECH MIDDELEN



DUURZAAMHEID

GOED GEÏSOLEERD, ZONNEPANELEN ARCHITECTONISCH INGEPAST, ONDERHOUDSARM, TIJDLOOS



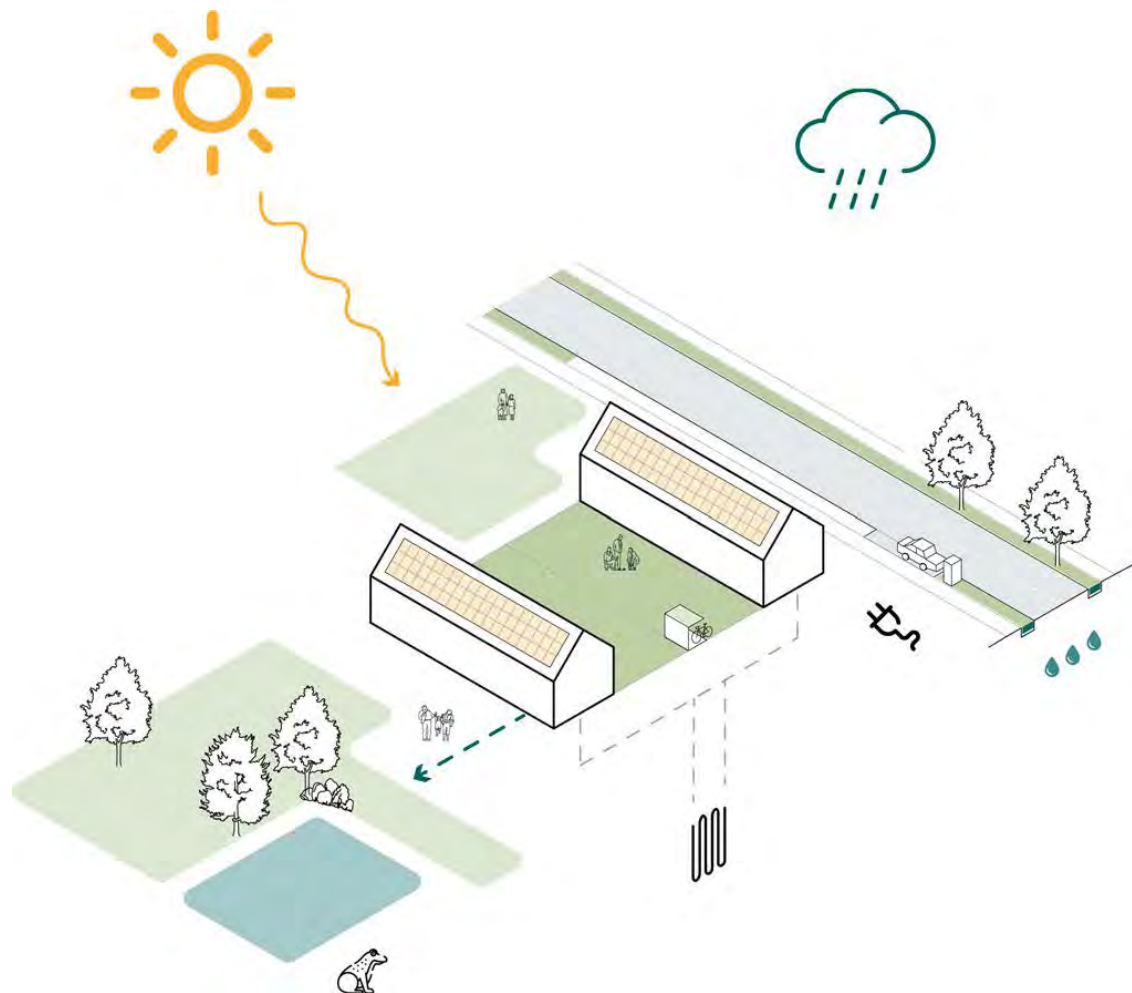
DUURZAAMHEID

WATERHUISHOUDING IN DE BUURT



DUURZAAMHEID

TOTAALCONCEPT



BLOEMENBUURT

WOONSTRAAT, SOBER EN DOELMATIG



BLOEMENBUURT

RANDBEBOUWING MET RIJKERE DETAILLERING



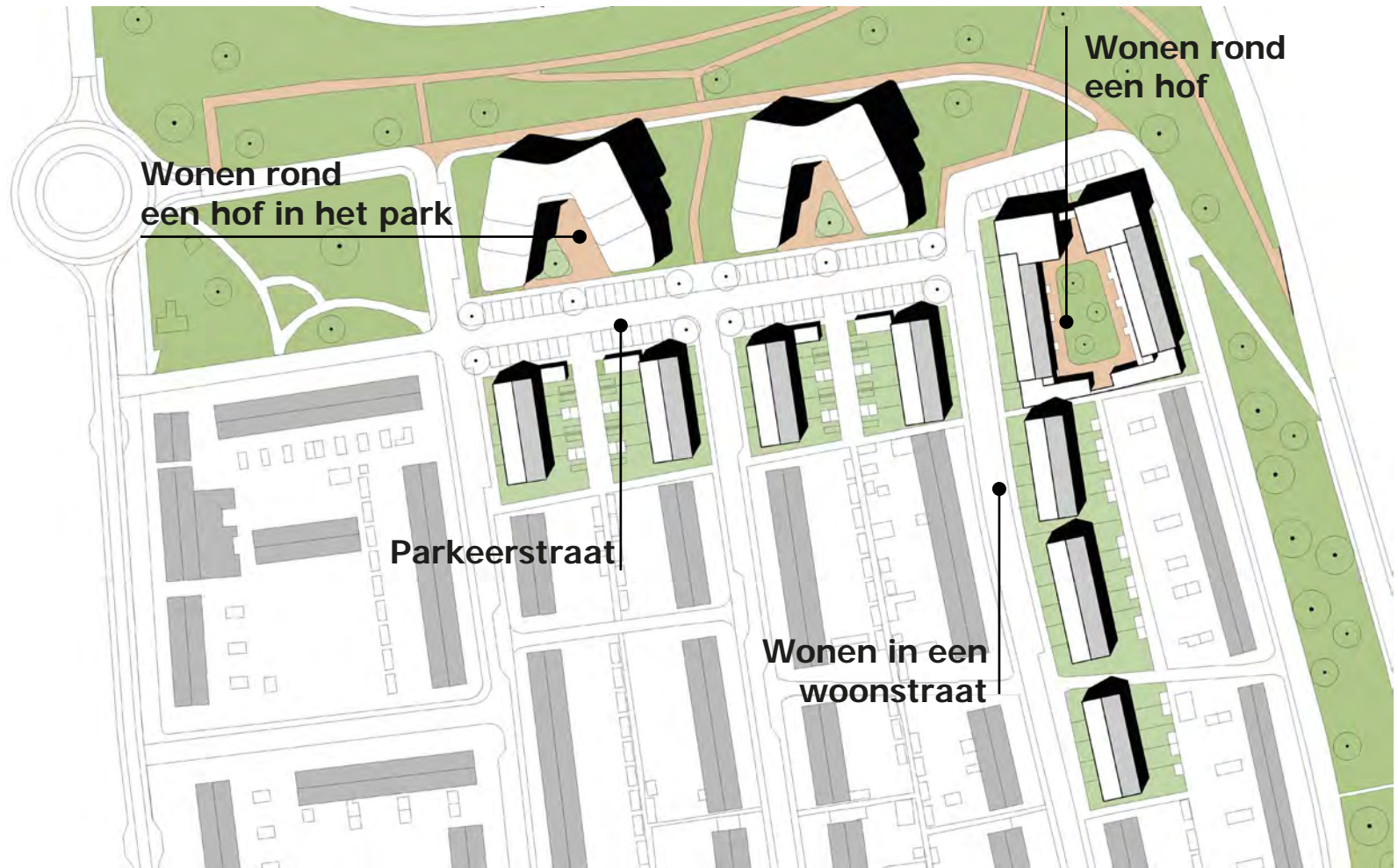
BLOEMENBUURT

VERBINDING MET HET LANDSCHAP/DIJK



WONEN IN EEN WOON,- PARKEERSTRAAT

VERSTERKEN VAN GEDEFINIEERDE WOONMILIEUS



SITUATIE

BIJZONDERE EINDWONING



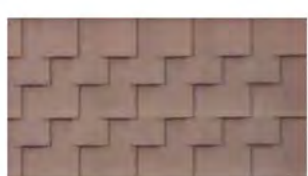
INSPIRATIE

EENVOUDIGE GEVELCOMPOSITIE UITGEVOERD MET MOOIE BAKSTENEN



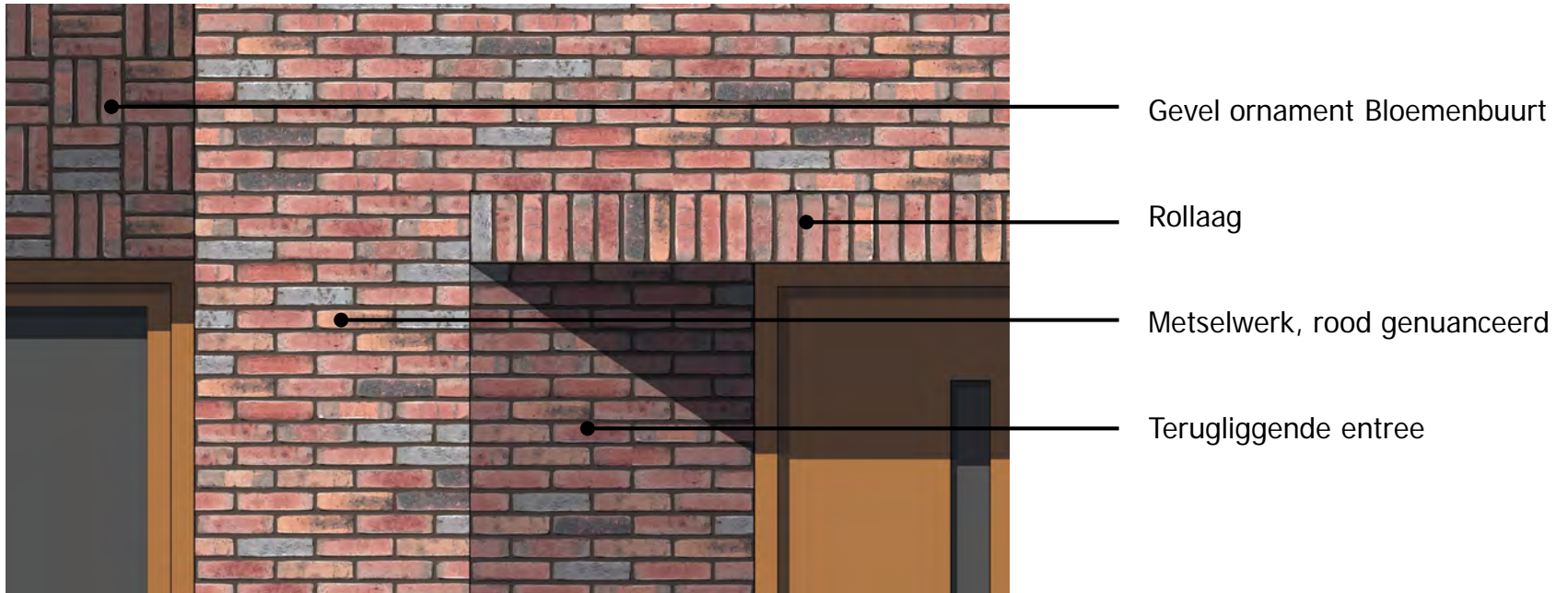
DETAIL & ARCHITECTUUR

EENVOUDIGE GEVELCOMPOSITIE



MATERIAAL & ARCHITECTUUR

WARM EN ONDERHOUDSARM



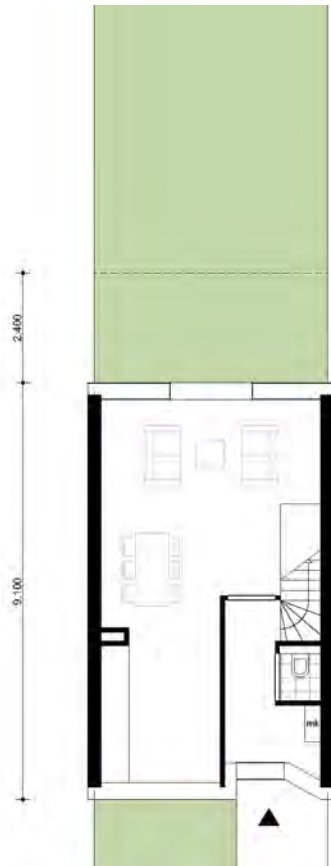
VOGELTJESBUURT TILBURG

HERKENBARE ARCHITECTUUR DETAILS



PLATTEGRONDEN

EENGEZINSWONINGEN



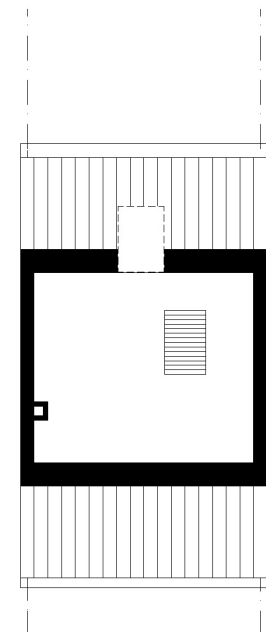
Begane grond



Begane grond
levensloopbestendig



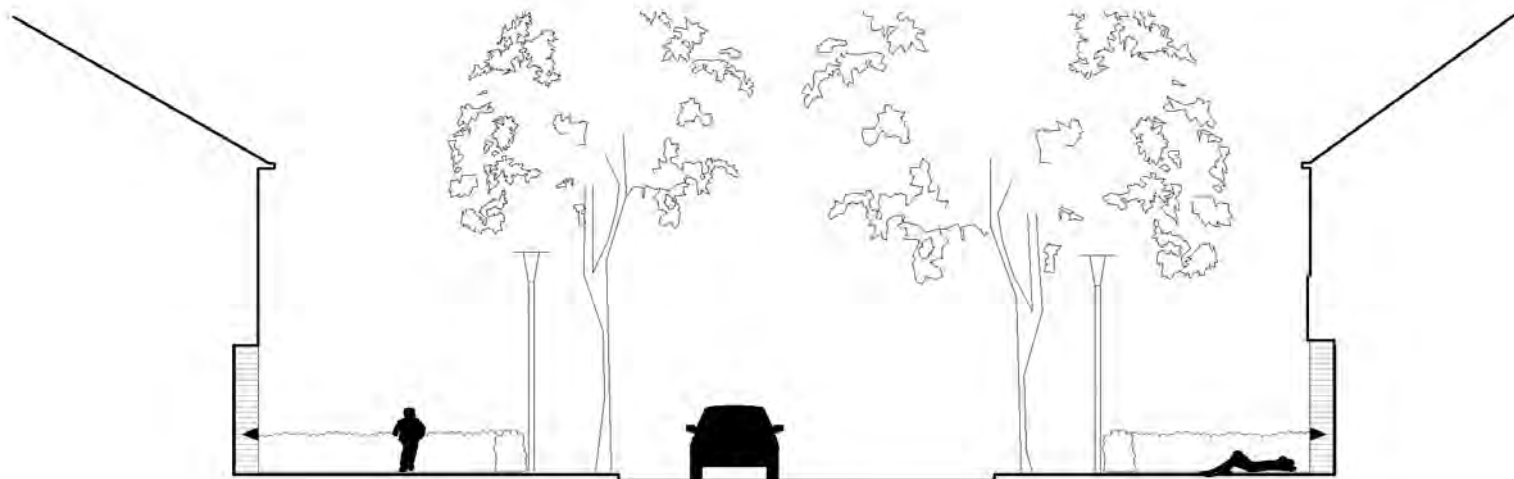
Verdieping



Zolder

WONEN IN EEN WOONSTRAAT

PRETTIG EN VERTROUWD



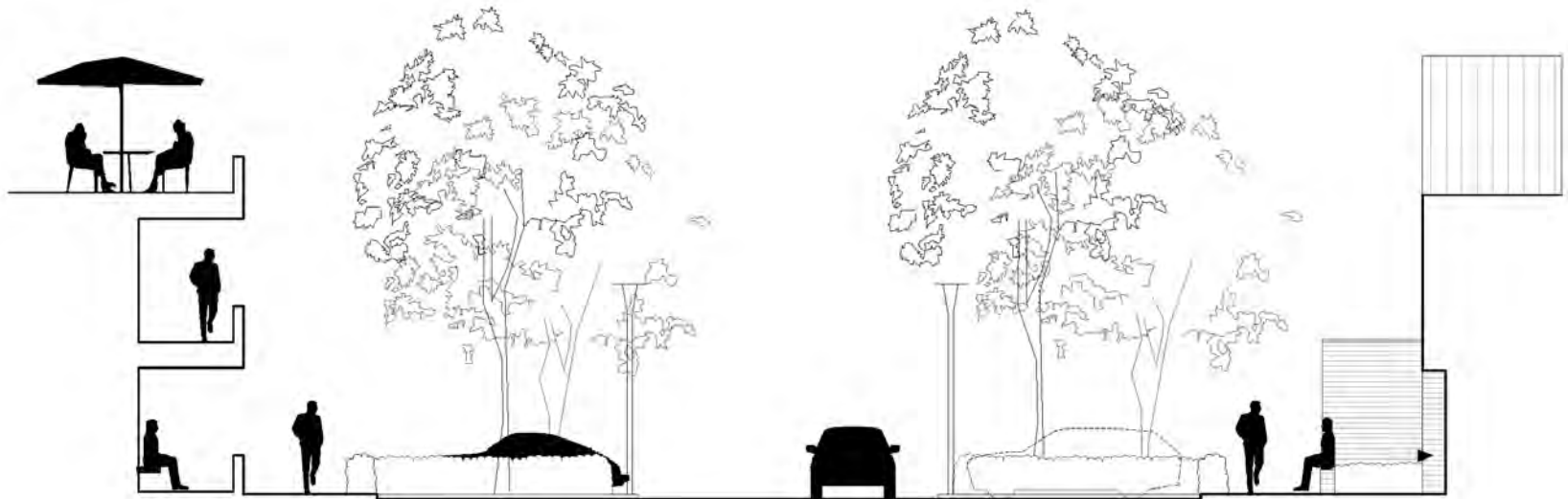
WOONSTRAAT

EEN PRETTIGE PLEK OM TE WONEN



WONEN AAN EEN PARKEERSTRAAT

SOCIALE CONTROLE



PARKEERSTRAAT

GEEN ACHTERKANTEN VAN HET PLAN, TUINMUUR VERBIND MET APPARTEMENTEN



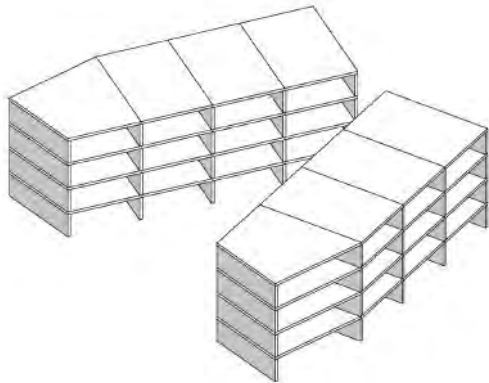
WONEN IN HET PARK AAN DE DIJK

VERSTERKEN VAN GEDEFINIEERDE WOONMILIEUS

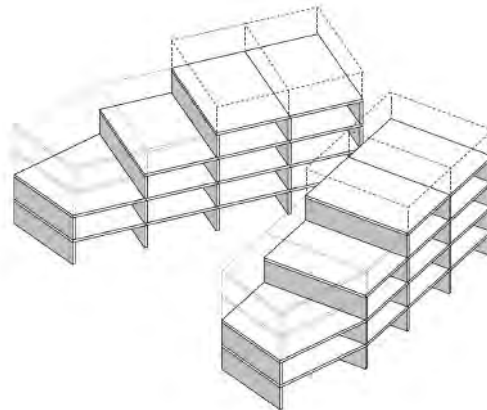


RATIONEEL BOUWEN

BIJZONDER EN BETAALBAAR



**eenvoudige
hoofddraagstructuur**



**vormen van
terrassen**



**verzachten van
het volume**

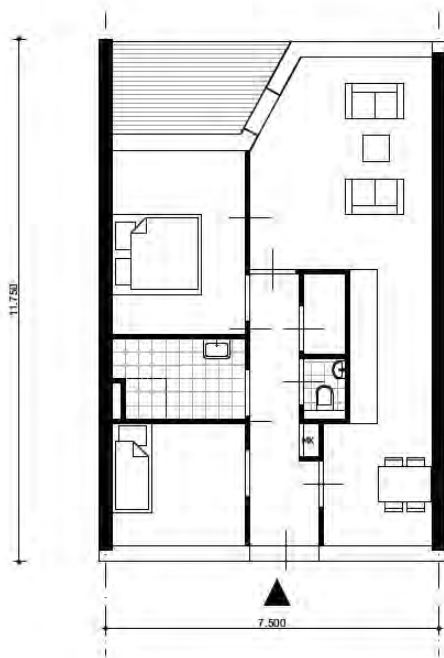
AANSLUITING BIJ DE WIJK

BANDEN IS TRAP, TUINMUUR, RONDE HOEK, PLASTIEK, OGEN OP PARKEREN, ZUIDTERRASSEN



PLATTEGRONDEN

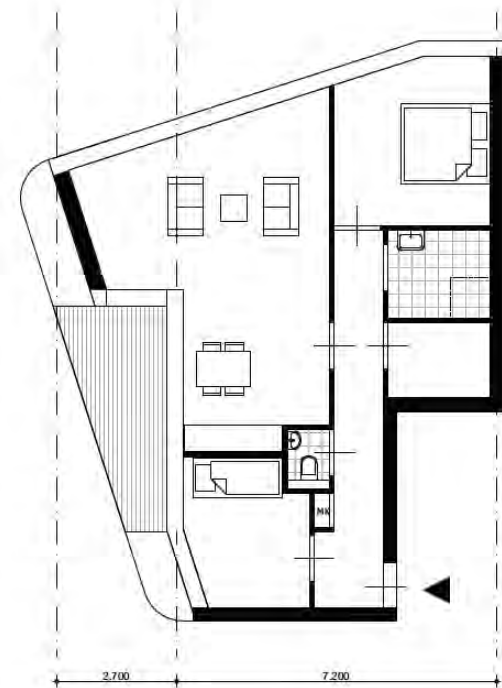
KEUZE IN TYPE, AAN PARK OF DOORZON, SENIORENOPZET, GERENDE BUITENRUIMTE VOOR SLAAPKAMER



Appartement
basis, doorzon



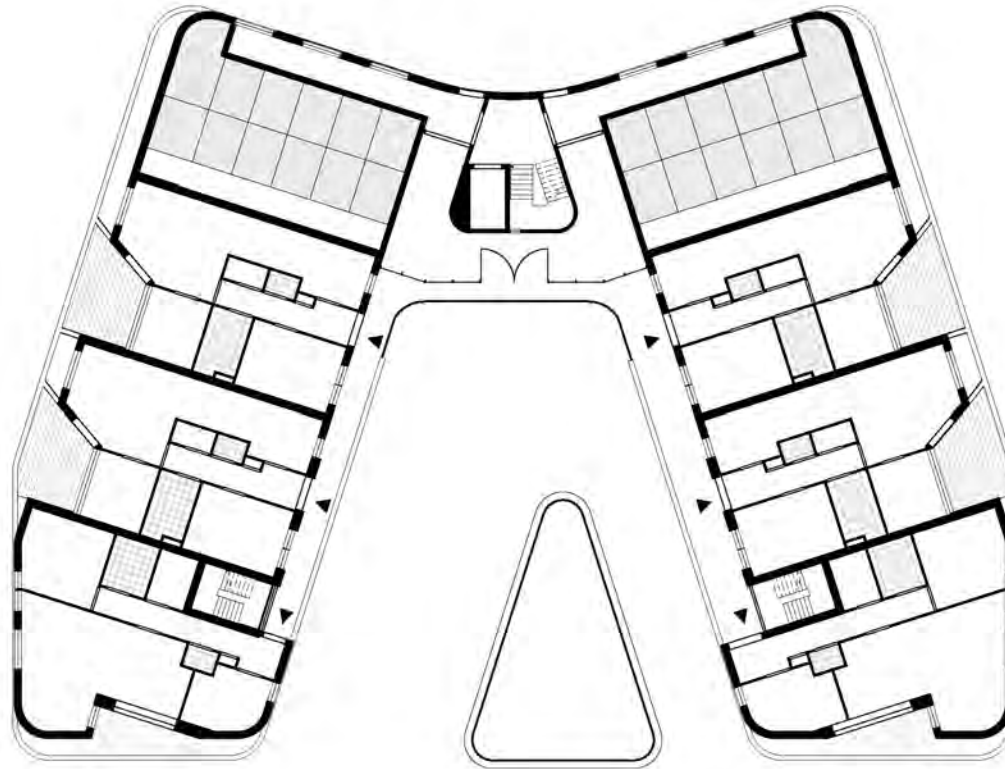
Appartement
optie



Appartement
kopwoning

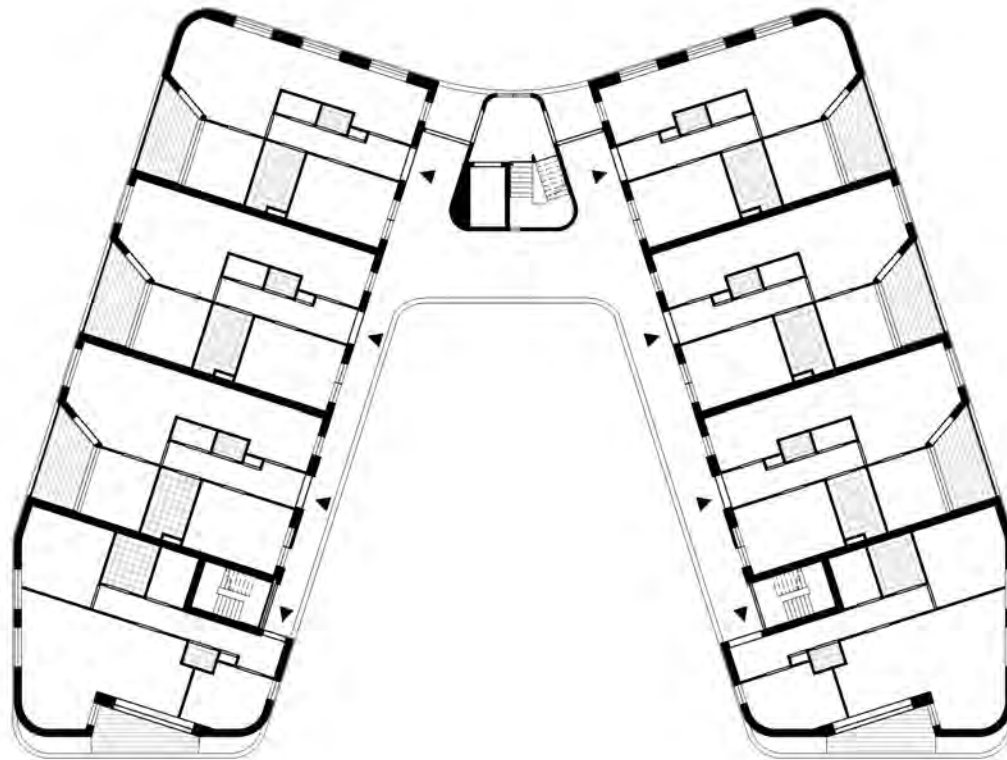
BEGANE GROND

OGEN OP PARK, BERGINGEN VERSCHOLEN, HAL OOK HUISKAMER



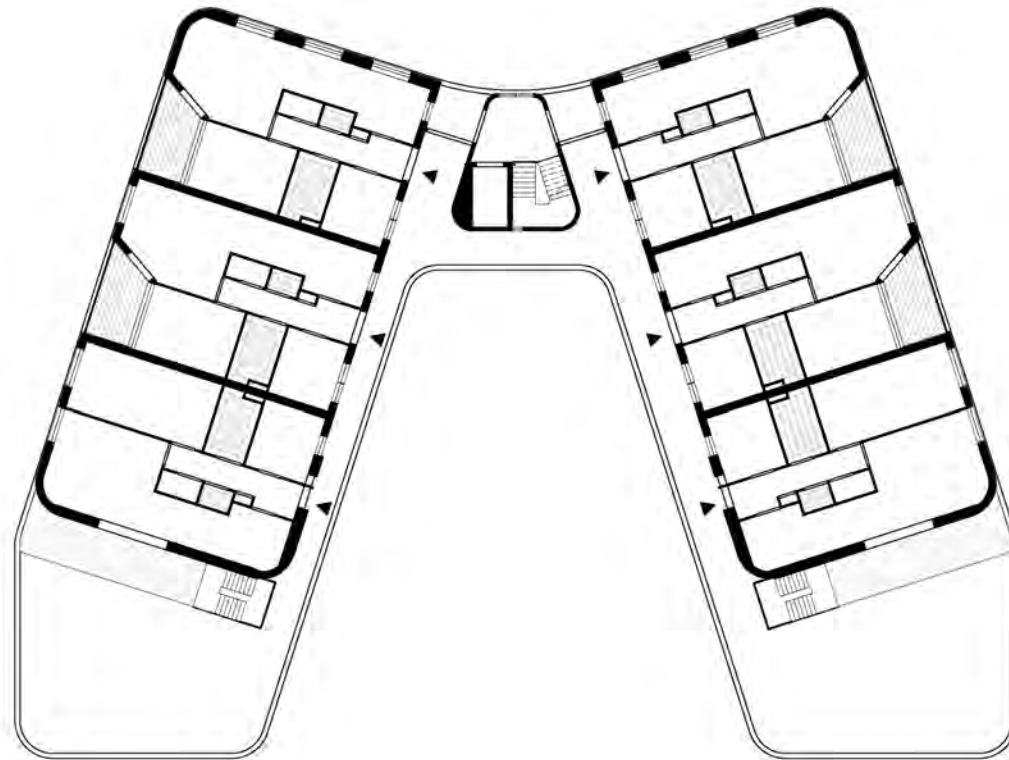
VERDIEPING

SLIMME VLUCHTTRAP



VERDIEPING

MOOIE TERRASSEN



APPARTEMENTEN IN EEN PARKZONE

ZACHT PLINT MET VERGROOT TERRAS



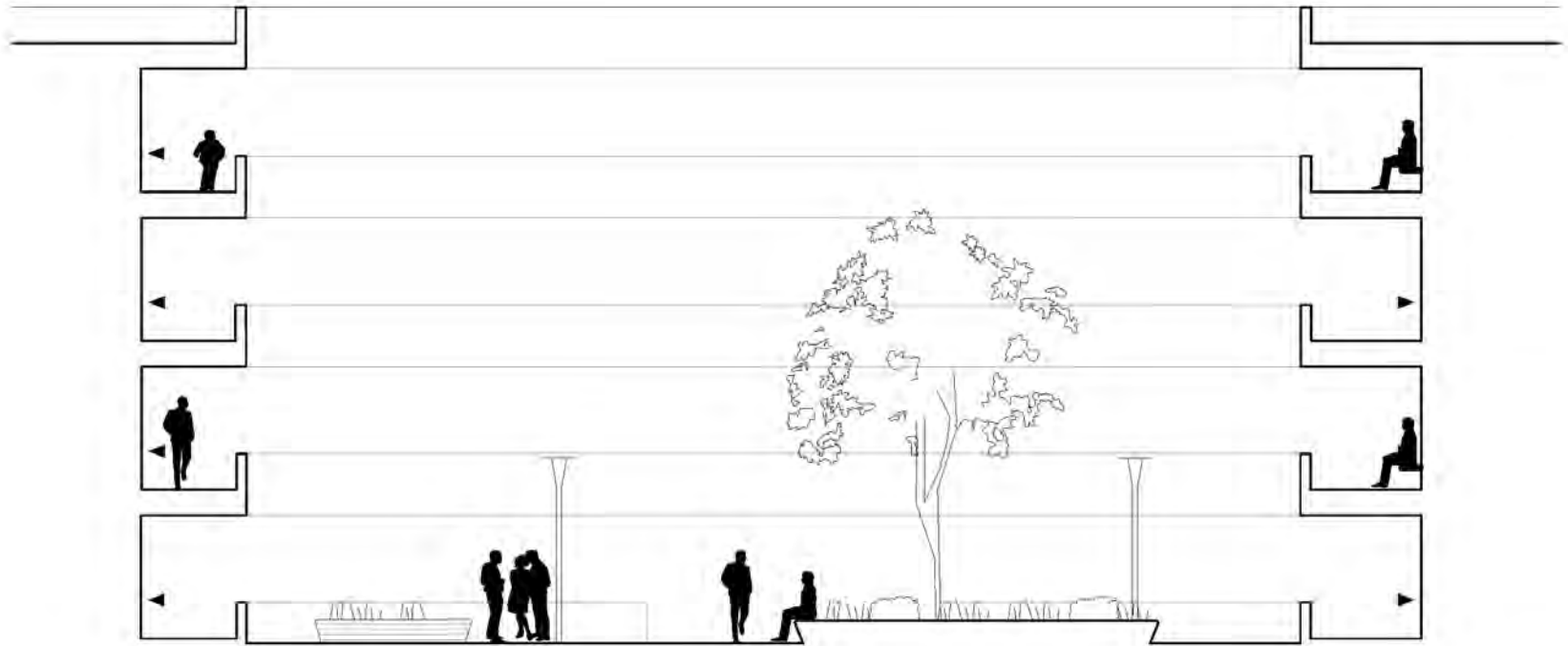
APPARTEMENTEN

HELDER ALZIJDIGE GEBOUW, LANDSCHAPPELIJKE VORMGEVING, AANSLUITING BUURT, ZACHT PLINT, SCHOEN, ZANDWEG



COLLECTIEF ENTREE HOF

ONTMOETING, VERBLIJF, SPEL, ACTIVITEIT, HUISKAMER, VERBREDE GALERIJ, OOST EN WEST ZON



COLLECTIEF ENTREE HOF

DOORKIJK, HOUT, ONTMOETING, VERBLIJF, SPEL, ACTIVITEIT, HUISKAMER



TUINVELD 'S GRAVENZANDE

LANDSCHAPPELIJKE GEBOUWEN ZORGEN VOOR NIEUWE RUIMTELIJKE KWALITEIT



TUINVELD 'S GRAVENZANDE

LANDSCHAPPELIJK MAAR EENVOUDIG, ONTWERPEN OVERGANG NAAR OPENBAAR



WIELEWAAL ROTTERDAM

OPEN NAAR PARK



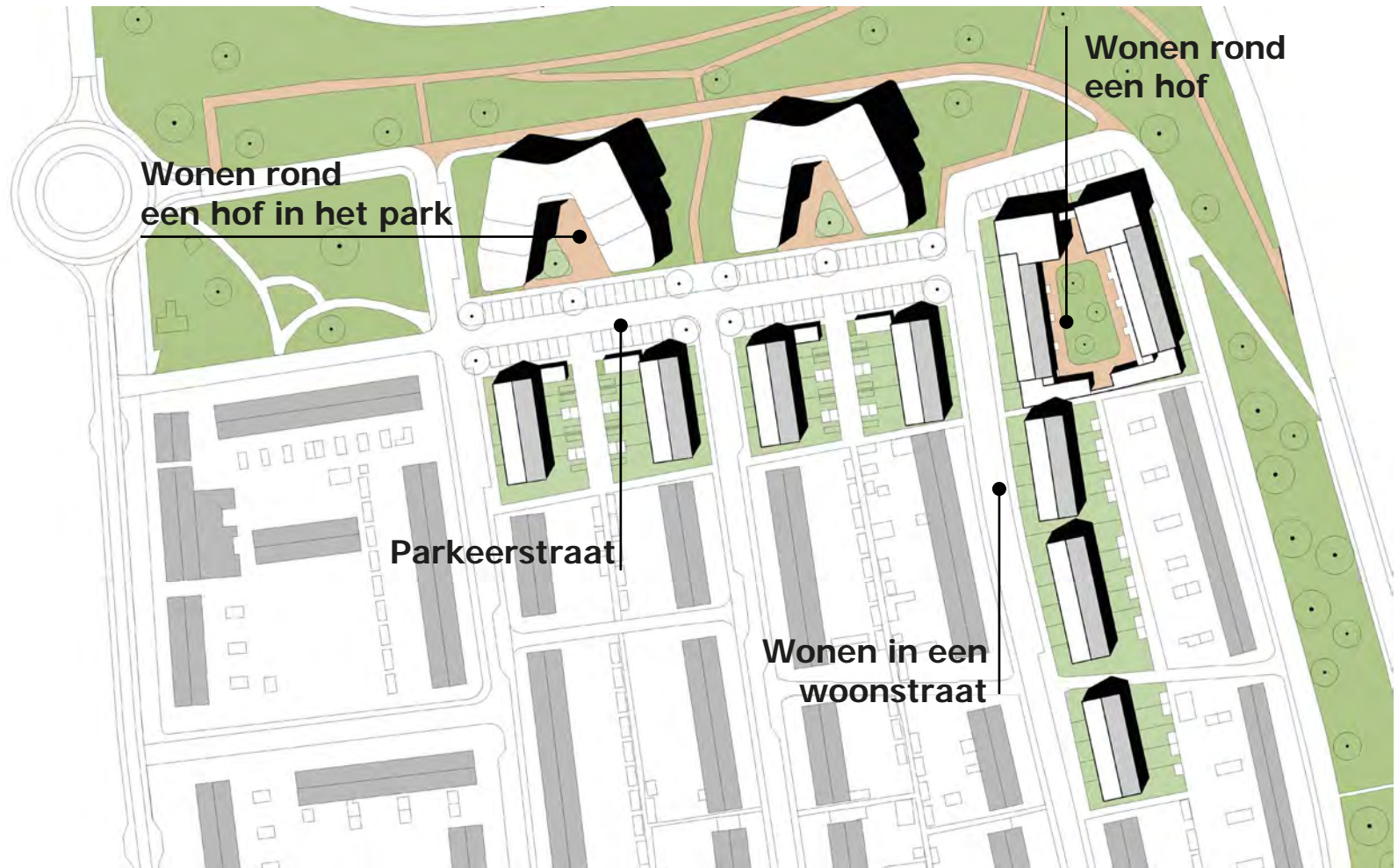
BERFLO ES HENGELO

VERSCHILLENDE NIVEAUS VAN VERANKERING IN DE WIJK



WONEN ROND EEN COLLECTIEF HOF

KOP SCHAAL RUIMTE EN APPARTEMENTEN, VERDER GEEN KOP RIJEN NAAR OPEN GEBIED



BOVEN,- BENEDENWONINGEN

OPSLUITEN RUIMTE, INTIEM HOF MET POORT, ARCHITECTUUROVERGANGEN, EXTRA WONINGEN!



PLATTEGRONDEN

BREDE WONINGEN IN DOORZON, TERRAS IN VERANDA EN OP BERGING



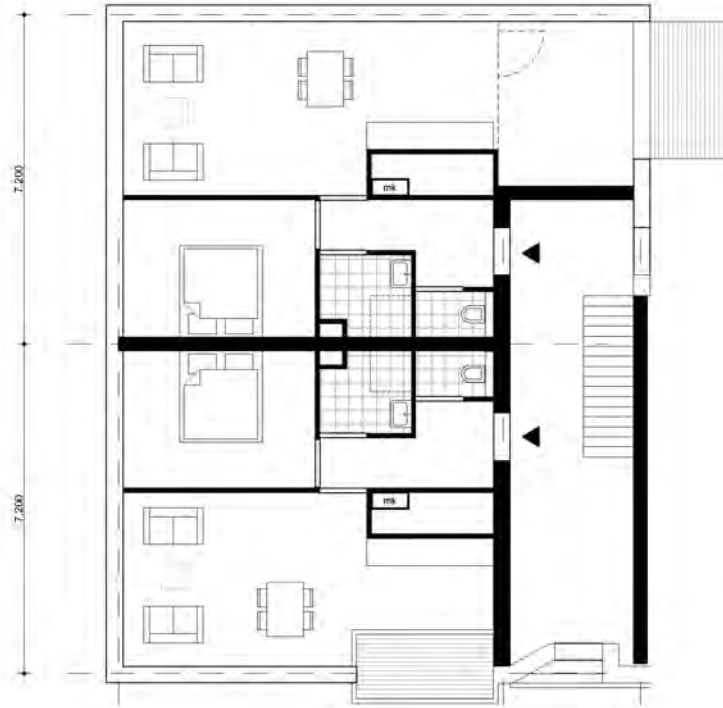
benedenwoning



bovenwoning

PLATTEGRONDEN

DIFFERENTIATIE IN KOPWONING

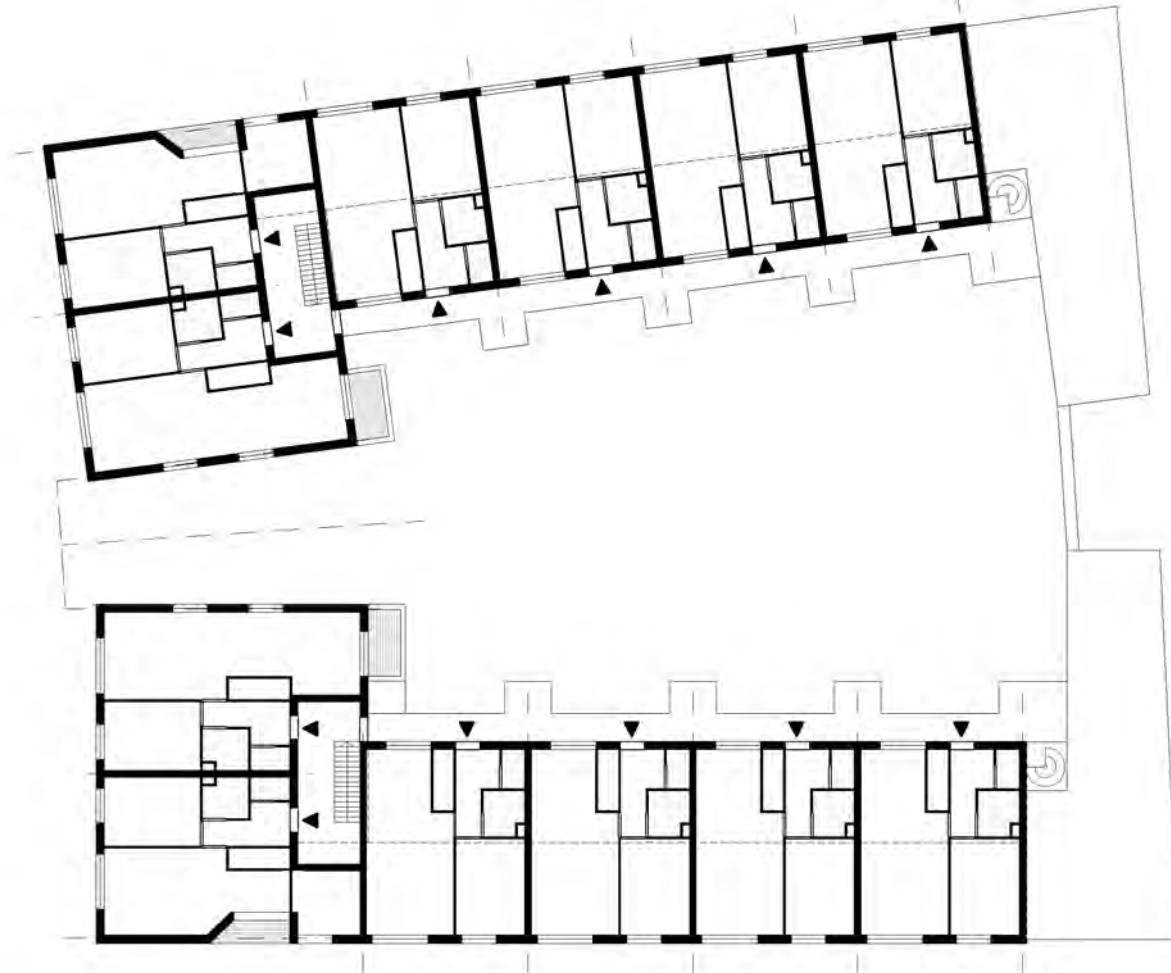


Beneden,- bovenwoning kop

BEGANE GROND



VERDIEPING



WONEN ROND EEN HOF

GEMEENSCHAPPELIJK MET RUIMTE VOOR EIGEN PLEK



BOVEN,- BENEDENWONINGEN

VLINDER- EN BEIJENTUIN, MOERASTUIN MET WADI, FRUITBOMEN EN KRUIDENTUIN, BBQ PLEK



EENHEID EN VERSCHIEDENHEID

PERFORATIE AFGESTEMD OP DE PLEK EN DE WONING, EENHEID IN DETAIL EN MATERIAAL



Appartementen
beuk 7,5m

Beneden,- bovenwoning kop
beuk 7,2m

Beneden,- bovenwoning rij
beuk 7,2m

Rijwoning
beuk 5,1m

PROJECTNAAM

Bloemenbuurt Enkhuizen

OPDRACHTGEVER

Welwonen Enkhuizen

PROJECTTEAM

Mark Koopman
Kasper Niezen
Daniel Rucki
Gjalt van Koten
Andrea di Marino
Mariaguilia Pistonese
Gabriele Foglia

STATUS

Schetsontwerp selectie

DATUM

16 april 2019

**KAW**

Groningen Kattenhage 1 9712 JE GRONINGEN | Postbus 1527 9701 BM GRONINGEN
Rotterdam Pelgrimsstraat 1 3029 BH ROTTERDAM
Eindhoven Rechtestraat 59c 5611 GN EINDHOVEN

www.kaw.nl +31 88 529 0000 | info@kaw.nl